

Regione Umbria Comune di Terni

STUDIO DI FATTIBILITA'

art.23 D.lgs. 50/2016

*"manutenzione straordinaria, adeguamento,
costruzione di nuovo impianto sportivo
finalizzato ad ospitare campionati mondiali
di tiro con l'arco del 2022" Via del
Centenario(TR)*

PROGETTO

B1 - quadro economico - computo - inc.manodopera

DATA
agosto 2021

Responsabile di progetto:

Arch. Silvano Gismondi

Gruppo di lavoro:

Arch. Alessandro Almadori

Arch. Giuseppe Andreoli

Arch. Pier Francesco Duranti

DDAM

Via Montegrappa 33
05100 Terni
T+ 0744.275711
E+ info@ddam.it
www.ddam.it

Estremi Catastali: FG. 65 ; P.Ila n° 253 - 256.

Luogo: via del Centenario, Terni (TR)

QUADRO ECONOMICO DELLA SPESA		
A	STIMA DEI COSTI - LOTTO 1	Euro
1	Nuova struttura per servizi SUC 156 mq - costo parametrico (1.350,00 €/mq)	210,600.00
	Fondazioni	
	Struttura	
	Terrazzo di copertura	
	Tamponature	
	Impianti	
	Finiture	
	Infissi	
2	Adeguamento struttura esistente sup 600 mq - costo parametrico (120,00 €/mq)	72,000.00
	Rimozione copertura esistente	
	Nuova copertura	
	Controsoffitto	
	Nuova illuminazione	
	IMPORTO TOTALE DEI LAVORI EDILI	282,600.00
3	Incidenza della manodopera (24%)	67,824.00
4.1	Oneri della sicurezza diretti	4,239.00
4.2	Oneri della sicurezza indiretti	7,065.00
	IMPORTO TOTALE DEI LAVORI COMPRENSIVO ONERI SICUREZZA	293,904.00
B	SOMME A DISPOSIZIONE	Euro
1B	IVA SUI LAVORI (10%)	29,390.40
2B	SPESE TECNICHE DI PROGETTAZIONE, DIREZIONE LAVORI, COLLAUDO, CONTRIBUTI E IVA AI SENSI DEL DM 17/06/2016	52,206.76
3B	INCENTIVI ART. 92 D.Lgs 163/2006 (2% su importo lavori)	5,652.00
4B	PIANO DI MARKETING E PROMOZIONE	1,890.84
5B	IMPREVISTI (6%)	16,956.00
	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	106,096.00
	IMPORTO TOTALE PROGETTO	400,000.00



Provincia di Terni

LAVORI

Realizzazione dell'ampliamento dell'impianto di tiro con l'arco in via del Centenario a Terni e adeguamento della struttura esistente

COMMITTENTE

IMPRESA

CONTRATTO

N° Repertorio

Registrato il

Presso

al n°

Mod.

Volume

Foglio

del

Data 31/08/2021

IL TECNICO



Num. ORD TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par. ug.	lung.	largh.	H/peso		Prezzo	Totale
1 1 (M)	Realizzazione nuova struttura per servizi in ampliamento dell'esistente impianto di tiro con l'arco di via del Centenario snc. a Terni. La stima parametrica è stata effettuata prendendo in considerazione i costi di costruzione tabellari correnti per edifici similari con funzione e grado di finitura paragonabile. Nello specifico si tratta di edifici modulari a destinazione per servizi con grado di finitura corrente. Costo medio comparato: 1.350,00 €/mq Superficie lorda complessiva:- Piano Terra 21,35 x 7,35 = 156 mq- Terrazza Piano Primo: 100 mq Modulo strutturale di base interasse 3,50 x 3,50 h max 7 m Profilo ipotizzato travi IPE 160 Profilo ipotizzato colonne HEA 180 Solai di calpestio: lamiera grecata Copertura ultimo livello: pannelli sandwich Tamponature laterali: pannelli sandwich - vetrate continue (esterni) cartongesso (interno) Rivestimenti: finitura legno Tramezzi interni: cartongesso Pavimenti: flottanti Soffitto: cartongesso							
	1-1_Scavi e fondazioni Consiste nella rimozione delle strutture esistenti (container prefabbricati), realizzazione degli scavi di fonazione necessari e realizzazione delle fondazioni della struttura. Incidenza 12% - 25.272,00 €	0,120				0,12		
	1-2 Strutture Travi, pilastri, solai in lamiera grecata gettati in opera con massetto alleggerito Incidenza 20% - 42.120,00 €	0,200				0,20		
	1-3_Copertura Sistema ventilato di copertura, con pannello sandwich di copertura, coibentazione a struttura differenziata, spessore minimo 12cm - tetto Sistema ventilato di copertura, con pannello sandwich calpestabile, coibentazione a struttura differenziata, spessore minimo 8cm, posato su massetto alleggerito - terrazzo calpestabile Incidenza 9% - 18.954,00 €	0,090				0,09		
	1-4_Tamponature e divisori Sistema di tamponatura con pannello sandwich, coibentazione a struttura differenziata spessore minimo 18cm, finitura interna in cartongesso - pareti esterne Parete in cartongesso acusticamente isolate - pareti interne Incidenza 14% - 29.484,00 €	0,140				0,14		
	1-5_Impianti Impianto elettrico, sistemi tecnologici, impianto idrico, Impianto termico Incidenza 22% - 46.332,00 €	0,220				0,22		
	1-6_Finiture Pavimenti flottanti, controsoffitto modulare, elementi di finitura per la sicurezza, sanitari, corpi illuminanti Incidenza 15% - 31.590,00 €	0,150				0,15		
	1-7_Infissi Infissi in alluminio a taglio termico con vetrata doppia basso emissiva e sistema frangisole integrato Incidenza 8% - 16.848,00	0,080				0,08		
	Sommano cad					1,00	210.600,00 €	210.600,00 €
2 2 (M)	Adeguamento della struttura esistente La stima parametrica è stata effettuata prendendo come riferimento il Prezzario Umbria 2020 accorpando le lavorazioni necessarie alla manutenzione di riferimento. Costo di riferimento 120,00 €/mq Superficie lorda complessiva edificio esistente:- Piano Terra 30,00 x 18,00 = 480 mq- Superficie di copertura = 480 x 1,25 = 600 mq							
	2-1_Rimozione copertura esistente Incidenza 5% - 3.600,00 €	0,050				0,05		
	A RIPORTARE							210.600,00 €

Num. ORD TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par. ug.	lung.	largh.	H/peso		Prezzo	Totale
	R I P O R T O							210.600,00 €
	2-2_Nuova copertura palestra esistentePannelli sandwich di copertura coibentato, spessore 8 cm, completo di gronde, discendentiPannelli sandwich di tamponatura per timpani esterni capriate Incidenza 40% - 28.800,00 €	0,400				0,40		
	2-3_Realizzazione nuovo controsoffittoControsoffitto in materiale metallico o in cartongesso da fissare all'intradosso delle capriate, con pannello isolante in lana di roccia a rotoli 4 cmIncidenza 30% - 21.600,00 €	0,300				0,30		
	2-4_Nuovo impianto di illuminazione internaCorpi illuminanti ad alta efficienza ed antiriflesso a sospensioneIncidenza 25% - 18.000,00 €	0,250				0,25		
	Sommano cad					1,00	72.000,00 €	72.000,00 €
	T O T A L E :							282.600,00 €
	Data,							
	Il tecnico							

Lavori di ampliamento e adeguamento impianto sportivo di tiro con l'arco - Terni

- INCIDENZA UU/GG -

TABELLA CALCOLO DETERMINAZIONE - INCIDENZA DEGLI UU/GG				
TIPO DI OPERE		IMPORTO PARZIALE OPERE	INCIDENZA % MD	INCIDENZA IMPORTO MD
OPERE EDILIZIE	Nuova costruzione	€ -	40%	€ -
	Ristrutturazione	€ 282,600.00	24%	€ 67,739.22
	Restauro e manutenzione		55%	€ -
	Opere in cemento armato		32%	€ -
	Montaggio di strutture prefabbricate cemento armato		15%	€ -
	OPERE IDRAULICHE	Argini e canalizzazioni		20%
	Traverse difese sistemazioni varie		38%	€ -
OPERE IGIENICHE	Acquedotti (con tubazioni)		30%	€ -
	Acquedotti (senza tubazioni)		46%	€ -
	Fognature	€ -	38%	€ -
IMPIANTI TECNICI	Impianti igienico sanitari	€ -	43%	€ -
	Impianti elettrici interni	€ -	45%	€ -
	Impianti di riscaldamento tradizionali	€ -	40%	€ -
	Impianti di condizionamento		30%	€ -
	Impianti di ascensore e montacarichi		55%	€ -
VERIFICA SOMMATORIA		€ 282,600.00		
			INCIDENZA COMPLESSIVA MD	€ 67,739.22
DETERMINAZIONE UOMINI - GIORNO				
€ 25.28	Costo orario MD operaio qualificato			
		$UG = \frac{Inc.Compl.MD}{CostoGiorn.MD} =$		
€ 202.24	Costo giornaliero MD operaio qualificato			
			335	> 200uug

QUADRO ECONOMICO DELLA SPESA		
A	STIMA DEI COSTI - LOTTO 2	Euro
1	Nuova struttura ricettiva - P1 SUC 156 mq - costo parametrico (1.400,00 €/mq)	218,400.00
	Struttura in elevazione e scale di collegamento	
	Copertura	
	Tamponature	
	Impianti	
	Finiture	
	Infissi	
	Abbattimento barriere architettoniche (ascensore)	
2	Adeguamento campo di tiro esistente e accessibilità area	64,200.00
	Adeguamento corsia accesso campi di gara - abbattimento barriere architettoniche	
	Manutenzione e adeguamento percorsi carrabili	
	Integrazione illuminazione esterna	
	IMPORTO TOTALE DEI LAVORI EDILI	282,600.00
5	Incidenza della manodopera (22%)	62,172.00
6.1	Oneri della sicurezza diretti	4,239.00
6.2	Oneri della sicurezza indiretti	7,065.00
	IMPORTO TOTALE DEI LAVORI COMPRENSIVO ONERI SICUREZZA	293,904.00
B	SOMME A DISPOSIZIONE	Euro
1B	IVA SUI LAVORI (10%)	29,390.40
2B	SPESE TECNICHE DI PROGETTAZIONE, DIREZIONE LAVORI, CONTRIBUTI E IVA AI SENSI DEL DM 17/06/2016	52,206.76
3B	INCENTIVI ART. 92 D.Lgs 163/2006 (2% su importo lavori)	5,652.00
4B	PIANO DI MARKETING E PROMOZIONE	1,890.84
5B	IMPREVISTI (6%)	16,956.00
	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	106,096.00
	IMPORTO TOTALE PROGETTO	400,000.00



Provincia di Terni

LAVORI

LOTTO 2: ampliamento struttura a fini ricettivi e adeguamento accessibilità all'area sportiva

IMPRESA

N° Repertorio

Registrato il

Presso

al n°

Mod.

Volume

Foglio

del

Data 31/08/2021

IL TECNICO



Num. ORD TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par. ug.	lung.	largh.	H/peso		Prezzo	Totale
1 1 (M)	Realizzazione nuova struttura per servizi e ricettiva in ampliamento dell'esistente impianto di tiro con l'arco di via del Centenario snc. a Terni. La stima parametrica è stata effettuata prendendo in considerazione i costi di costruzione tabellari correnti per edifici similari con funzione e grado di finitura paragonabile. Nello specifico si tratta di edifici modulari a destinazione per servizi con grado di finitura corrente. Costo medio comparato: 1.400,00 €/mq Superficie lorda complessiva: - Piano Primo 14,35 x 10,85 = 156 mq Modulo strutturale di base interasse 3,50 x 3,50 h max 7 m Profilo ipotizzato travi IPE 160 Profilo ipotizzato colonne HEA 180 Solai di calpestio: lamiera grecata Copertura ultimo livello: pannelli sandwich Tamponature laterali: pannelli sandwich - vetrate continue (esterni) cartongesso (interno) Rivestimenti: finitura legno Tramezzi interni: cartongesso Pavimenti: flottanti Soffitto: cartongesso							
	1-1 _Strutture e scale di collegamento Travi, pilastri, solai in lamiera grecata gettati in opera con massetto alleggerito Incidenza 22% - 48.048,00 €	0,220				0,22		
	1-2 _Copertura Sistema ventilato di copertura, con pannello sandwich di copertura, coibentazione a struttura differenziata, spessore minimo 12cm - tetto Sistema ventilato di copertura, con pannello sandwich calpestabile, coibentazione a struttura differenziata, spessore minimo 8cm, posato su massetto alleggerito - terrazzo calpestabile Incidenza 8% - 17.472,00 €	0,080				0,08		
	1-3 _Tamponature e divisori Sistema di tamponatura con pannello sandwich, coibentazione a struttura differenziata spessore minimo 18cm, finitura interna in cartongesso - pareti esterne Parete in cartongesso acusticamente isolate - pareti interne Incidenza 15% - 32.760,00 €	0,150				0,15		
	1-4 _Impianti Impianto elettrico, sistemi tecnologici, impianto idrico, Impianto termico Incidenza 20% - 43.680,00 €	0,200				0,20		
	1-5 _Finiture Pavimenti flottanti, controsoffitto modulare, elementi di finitura per la sicurezza, sanitari, corpi illuminanti Incidenza 15% - 32.760,00 €	0,150				0,15		
	1-6 _Infissi Infissi in alluminio a taglio termico con vetrata doppia basso emissiva e sistema frangisole integrato Incidenza 8% - 17.472,00	0,080				0,08		
	1-7 _Opere per abbattimento barriere architettoniche Montacarichi, rampe Incidenza 12% - 26.508,00	0,120				0,12		
	Sommano cad					1,00	218.400,00 €	218.400,00 €
2 4 (M)	Adeguamento campo da tiro esistente e manutenzione accessibilità area La stima parametrica è stata effettuata prendendo come riferimento il Prezzario Umbria 2020 accorpando le lavorazioni necessarie alla manutenzione di riferimento.							
	A RIPORTARE							218.400,00 €

Num. ORD TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par. ug.	lung.	largh.	H/peso		Prezzo	Totale
	R I P O R T O							218.400,00 €
	2-1_Corsia di accesso ai campi di gara - abbattimento barriere architettonicheAdeguamento e parziale ampliamento della corsia esistente, inserimento di scivoli e rampe atte al superamento delle asperitàSuperficie interessata 250 mq x 60€/mq (costo di riferimento parametrico) = 15.000,00 € - INCIDENZA 23%	0,230				0,23		
	2-2_Manutenzione e adeguamento strade carrabili per manifestazioni sportive e delimitazione aree di parcheggioAdeguamento e parziale ampliamento della corsia esistente, inserimento di scivoli e rampe atte al superamento delle asperitàSuperficie interessata 850 mq x 50€/mq (costo di riferimento parametrico) = 42.500,00 € - INCIDENZA 66%	0,660				0,66		
	2-3_Integrazione illuminazione esternaAdeguamento illuminazione esterna mediante realizzazione illuminazione aree di parcheggioNuovi punti luce 20 x 335 €/cad (costo di riferimento parametrico) = 6.700,00 € - INCIDENZA 11%	0,110				0,11		
	Sommano cad					1,00	64.200,00 €	64.200,00 €
	T O T A L E :							282.600,00 €
	Data,							
	Il tecnico							

- INCIDENZA UU/GG -

TABELLA CALCOLO DETERMINAZIONE - INCIDENZA DEGLI UU/GG				
TIPO DI OPERE		IMPORTO PARZIALE OPERE	INCIDENZA % MD	INCIDENZA IMPORTO MD
OPERE EDILIZIE	Nuova costruzione	€ -	40%	€ -
	Ristrutturazione	€ 282,600.00	24%	€ 67,739.22
	Restauro e manutenzione		55%	€ -
	Opere in cemento armato		32%	€ -
	Montaggio di strutture prefabbricate cemento armato		15%	€ -
OPERE IDRAULICHE	Argini e canalizzazioni		20%	€ -
	Traverse difese sistemazioni varie		38%	€ -
OPERE IGIENICHE	Acquedotti (con tubazioni)		30%	€ -
	Acquedotti (senza tubazioni)		46%	€ -
	Fognature	€ -	38%	€ -
IMPIANTI TECNICI	Impianti igienico sanitari	€ -	43%	€ -
	Impianti elettrici interni	€ -	45%	€ -
	Impianti di riscaldamento tradizionali	€ -	40%	€ -
	Impianti di condizionamento		30%	€ -
	Impianti di ascensore e montacarichi		55%	€ -
VERIFICA SOMMATORIA		€ 282,600.00		
			INCIDENZA COMPLESSIVA MD	€ 67,739.22
DETERMINAZIONE UOMINI - GIORNO				
€ 25.28	Costo orario MD operaio qualificato			
		$UG = \frac{Inc.Compl.MD}{CostoGiorn.MD} =$		335
€ 202.24	Costo giornaliero MD operaio qualificato			
				> 200uug

Regione Umbria

Comune di Terni

STUDIO DI FATTIBILITA'

art.23 D.lgs. 50/2016

*"manutenzione straordinaria, adeguamento,
costruzione di nuovo impianto sportivo
finalizzato ad ospitare campionati mondiali
di tiro con l'arco del 2022" Via del
Centenario(TR)*

PROGETTO

Cronoprogramma

DATA
agosto 2021

Responsabile di progetto:

Arch. Silvano Gismondi

Gruppo di lavoro:

Arch. Alessandro Almadori

Arch. Giuseppe Andreoli

Arch. Pier Francesco Duranti

DDAM

Via Montegrappa 33
05100 Terni
T+ 0744.275711
E info@ddam.it
www.ddam.it

Estremi Catastali: FG. 65 ; P.lla n° 253 - 256.

Luogo: via del Centenario, Terni (TR)

CRONOPROGRAMMA

DURATA COMPLESSIVA		93 giorni																					
ATTIVITÀ	INIZIO DEL PIANO	DURATA DEL PIANO	FINE DEL PIANO	1° settimana	2° settimana	3° settimana	4° settimana	5° settimana	6° settimana	7° settimana	8° settimana	9° settimana	10° settimana	11° settimana	12° settimana	13° settimana	14° settimana	15° settimana	16° settimana	17° settimana	18° settimana	19° settimana	20° settimana
LOTTO1 - stralci01																							
Allestimento cantiere	1	3	3																				
Scavi e fondazioni	4	10	13																				
Strutture	14	20	33																				
Copertura	34	15	48																				
Temporature	49	15	63																				
Impianti	64	25	88																				
Finiture	89	25	113																				
Infissi	114	6	119																				
LOTTO1 - stralci02																							
Rimozione copertura esistente	1	3	3																				
Nuova copertura	4	7	10																				
Controsoffitti	11	15	25																				
Illuminazione interna	26	7	32																				

LOTTO 2

CRONOPROGRAMMA

DURATA COMPLESSIVA	93 giorni																													
	INIZIO DEL PIANO	DURATA DEL PIANO	FINE DEL PIANO	1° settimana	2° settimana	3° settimana	4° settimana	5° settimana	6° settimana	7° settimana	8° settimana	9° settimana	10° settimana	11° settimana	12° settimana	13° settimana	14° settimana	15° settimana	16° settimana	17° settimana	18° settimana	19° settimana	20° settimana	21° settimana	22° settimana	23° settimana	24° settimana	25° settimana	26° settimana	27° settimana
LOTTO2 - stralcio1																														
Allestimento cantiere	1	3	3																											
Strutture	4	15	18																											
Copertura	19	15	33																											
Tamponature	34	15	48																											
Impianti	49	25	73																											
Finiture	74	25	98																											
Infissi	99	6	104																											
Ascensore	105	10	114																											
LOTTO2 - stralcio2																														
Corsia accesso campi di gara - abbatt.barriere	1	10	10																											
Adeguamento strade carrabili	11	15	25																											
Integrazione illuminazione esterna	26	7	32																											

Regione Umbria
Comune di Terni

STUDIO DI FATTIBILITA'
art.23 D.lgs. 50/2016
"manutenzione straordinaria, adeguamento,
costruzione di nuovo impianto sportivo
finalizzato ad ospitare campionati mondiali
di tiro con l'arco del 2022" Via del
Centenario (TR)

PROGETTO

Studio di fattibilità tecnico economico

DATA
agosto 2021

Responsabile di progetto:

Arch. Silvano Gismondi

Gruppo di lavoro:

Arch. Alessandro Almadori

Arch. Giuseppe Andreoli

Arch. Pier Francesco Duranti

DDAM
Via Montegrappa 33
05100 Terni (TR)
Tel. 0744.273211
E-mail: info@ddam.it
www.ddam.it

Estremi Catastrali: FG. 65 : P.lla n° 253 - 256.

Lunga: via del Centenario, Terni (TR)



RELAZIONE TECNICA ILLUSTRATIVA

Premessa

L'intervento oggetto del presente studio di fattibilità riguarda un insieme di opere finalizzate alla riqualificazione dell'impianto di tiro con l'arco sito in Via del Centenario. Lo studio è in risposta all'avviso/bando del Comune di Terni rivolto alla selezione di progetti da candidare e inoltrare alla Regione Umbria per il finanziamento di progetti legati alla "manutenzione straordinaria, adeguamento, costruzione di impianti sportivi, ubicati nel territorio del Comune di Terni, finalizzati ad ospitare campionati e manifestazioni internazionali".

L'area oggetto dello studio di fattibilità, di proprietà del Comune di Terni, è contraddistinta con le particelle n. 253 e 256 al foglio n. 65 dello stesso Comune.

La destinazione urbanistica è Zone G, spazi pubblici attrezzati a parco o per impianti sportivi (GV) e Zone F, aree attrezzate per la protezione civile per l'assistenza in caso di calamità.

L'area è concessa in convenzione dal Comune di Terni alla ASD Arcieri città di Terni e la FITARCO fino al 2028, per promuovere le attività legate al tiro con l'arco in tutte le sue componenti agonistiche, amatoriali e didattiche.

Stato attuale

L'area, nel suo complesso, è composta da tre terrazzamenti, quello centrale è l'area occupata dal tiro con l'arco.

In questo terrazzamento intermedio, completamente recintato, sono presenti più manufatti, tutti finalizzati all'attività di tiro con l'arco, nello specifico:

- una palestra per il tiro invernale lunga ca. 30 ml per una larghezza di ca. 15 ml, collegata ad ulteriori manufatti adibiti a area fitness, vano archi e vano tecnico della lunghezza di 17 ml per 3 ml ca., collegati tra loro
- un manufatto di ca. 13 ml per 6 ml, adibito a spogliatoio e sala riunioni
- una pergola per lo stationamento pre-tiro e due tettoie di collegamento tra i corpi
- il campo di tiro di dimensioni 180 ml per 80 ml ca., ha una banchina posizionata su tutta la larghezza del campo e una pedana in c.a. sempre nel verso della larghezza
- aree destinate a parcheggi

stato di fatto // scala 1:500

Progetto

Le opere di riqualificazione del complesso sportivo sono riferibili, principalmente, alla costruzione di un nuovo manufatto destinato ad ospitare gli atleti nazionali per i periodi di stage o di gare, con refettorio e camere, oltre a nuovi spogliatoi, la sala riunioni, la segreteria. Il tutto realizzato attraverso la demolizione del vecchio edificio adibito a spogliatoi e sala riunioni.

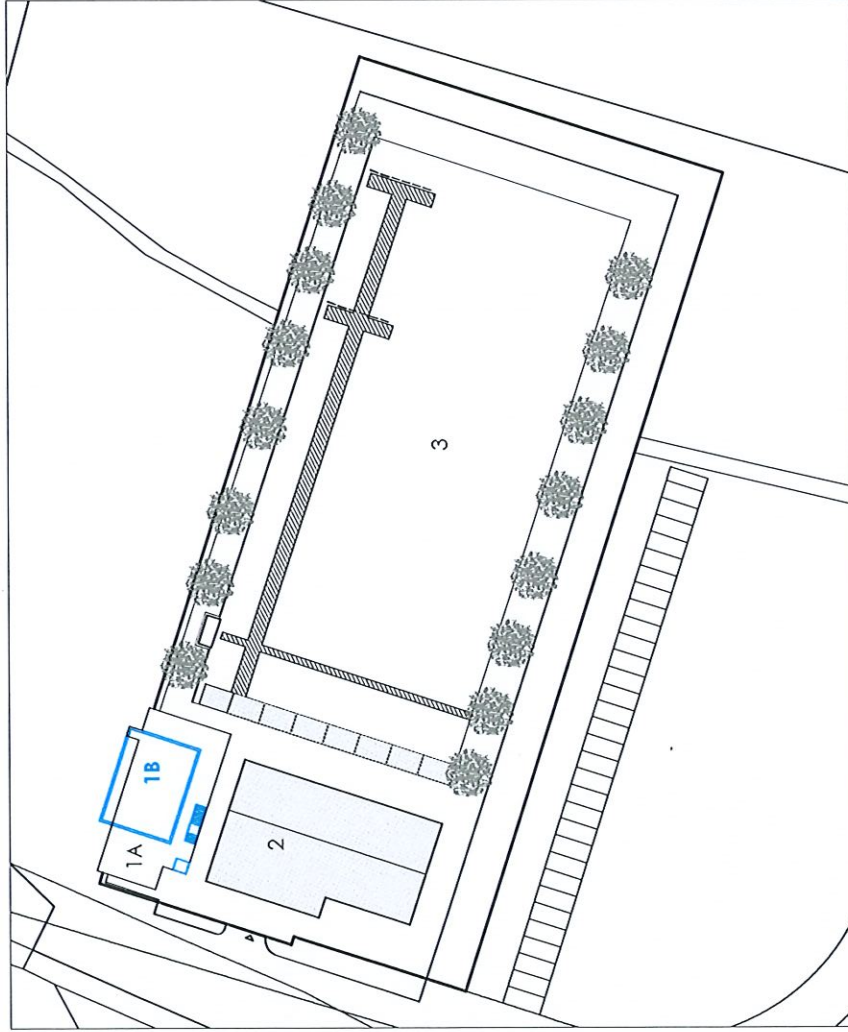
Gli altri interventi previsti, di manutenzione straordinaria, sono da riferirsi alla palestra di tiro invernale e al campo di tiro.

La palestra di tiro invernale è un manufatto esistente fatto in carpenteria metallica, coperto con teli in materiale plastico e pannelli prefabbricati lungo tutte le pareti. Per questa struttura è prevista la sostituzione del telo con pannelli "sandwich" di spessore 5 cm per tutta la copertura. E il contestuale inserimento di un controsoffitto in struttura metallica e pannelli da ancorare alla struttura portante esistente e una nuova illuminazione led da inserire nel controsoffitto.

Il campo di tiro sarà dotato di una nuova pedana di 70 ml di lunghezza per 2 ml di larghezza, che partirà dalla pedana di tiro esistente, collegando così la zona di tiro con i battifreccia per facilitare l'attività di estrazione delle frecce da parte dei portatori di handicap. Due ai laterali di ca. 3,50 ml per 1,50 ml correranno lungo i batti freccia in corrispondenza delle misure olimpiche di 50 e 70 ml.

Il progetto è organizzato in due lotti o stralci funzionali, il prim o dei quali essenziale per l'appuntamento con il mondiale di tiro con l'arco che si svolgerà a Terni nel 2022.

Il **primo lotto** prevede la realizzazione del primo piano del nuovo manufatto, adibito all'ospitalità degli atleti per le gare e gli stage, o la normale attività di allenamento, e la manutenzione straordinaria della palestra di tiro invernale, i lavori del primo lotto sono suddivisibili in **due stralci funzionali**.



- 1A nuova volumetria/nucleo servizi (stralcio 1)
- 1B nuova volumetria/nucleo servizi (stralcio 2)
- 2 edificio esistente soggetto a migliorie
- 3 campo da tiro



Il **secondo lotto** di lavori, potenziale, prevede la realizzazione del secondo piano della nuova struttura, nello specifico le camere per l'ospitalità degli atleti, la manutenzione straordinaria del campo di tiro all'aperto e altri adeguamenti funzionali dell'area, che garantiscano una migliore accessibilità all'area, anche questo secondo lotto sarà divisibile in **più stralci funzionali**.

Il nuovo fabbricato sarà realizzato con struttura **modulare** in acciaio a telaio, con un modulo standard, per tutto il corpo dell'edificio, di 3 per 3 ml circa. Sarà tamponata con elementi prefabbricati e finitura esterna in legno o vetro.

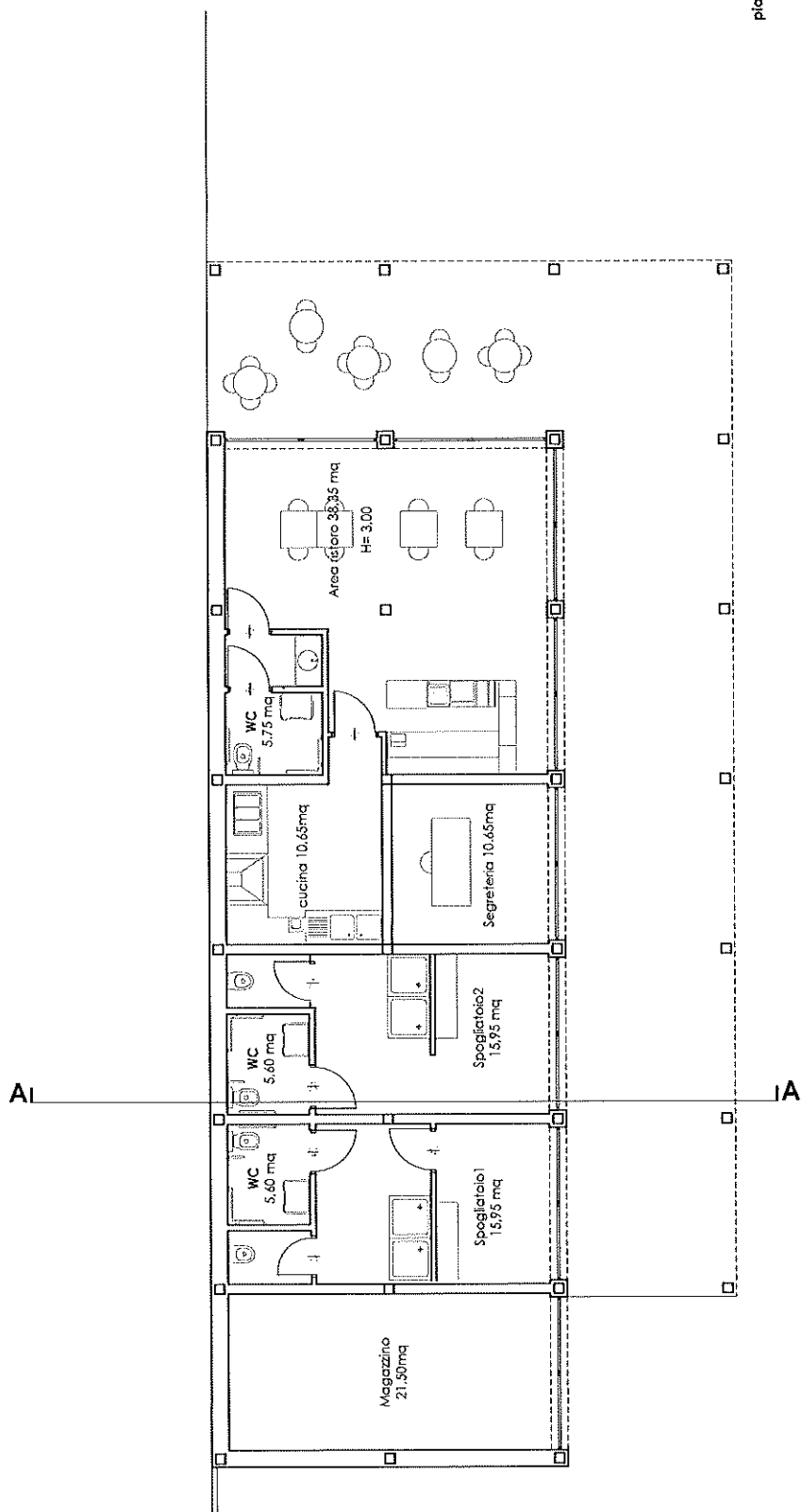
La struttura è stata pensata su due livelli, in modo da collegare il terrazzamento intermedio - quello specifico del campo di tiro - con quello posizionato sopra, a circa 3 ml di altezza, così da allargare potenzialmente la zona fruibile, per atleti e spettatori, senza barriere architettoniche. Tale scelta utile in occasione del mondiale 2022, o per qualsiasi altro utilizzo durante l'anno e cosa non meno importante, in caso di emergenze per la protezione civile.

Il piano terra si sviluppa per una superficie complessiva di circa 156 mq, per uno sviluppo lineare di 21,35 x 7,35 metri lordi complessivi. Qui sono previsti gli spogliatoi, la segreteria con sala riunioni annessa e la zona di ristorazione con cucina e servizi igienici.

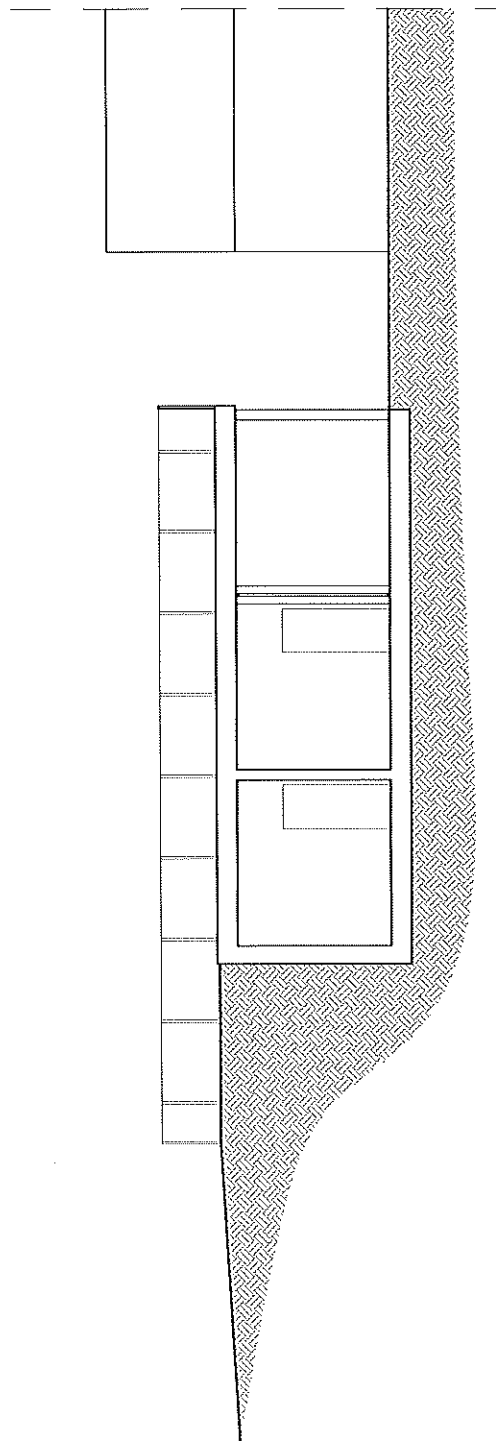
Il piano primo è organizzato con le camere per gli atleti e i tecnici oltre ad un'ampia terrazza con vista sul campo di tiro, che potrà ospitare gli spettatori nel corso delle gare.

Questo, di forma più compatta (14,35 x 10,85 metri) sviluppa una superficie lorda di 156 mq.

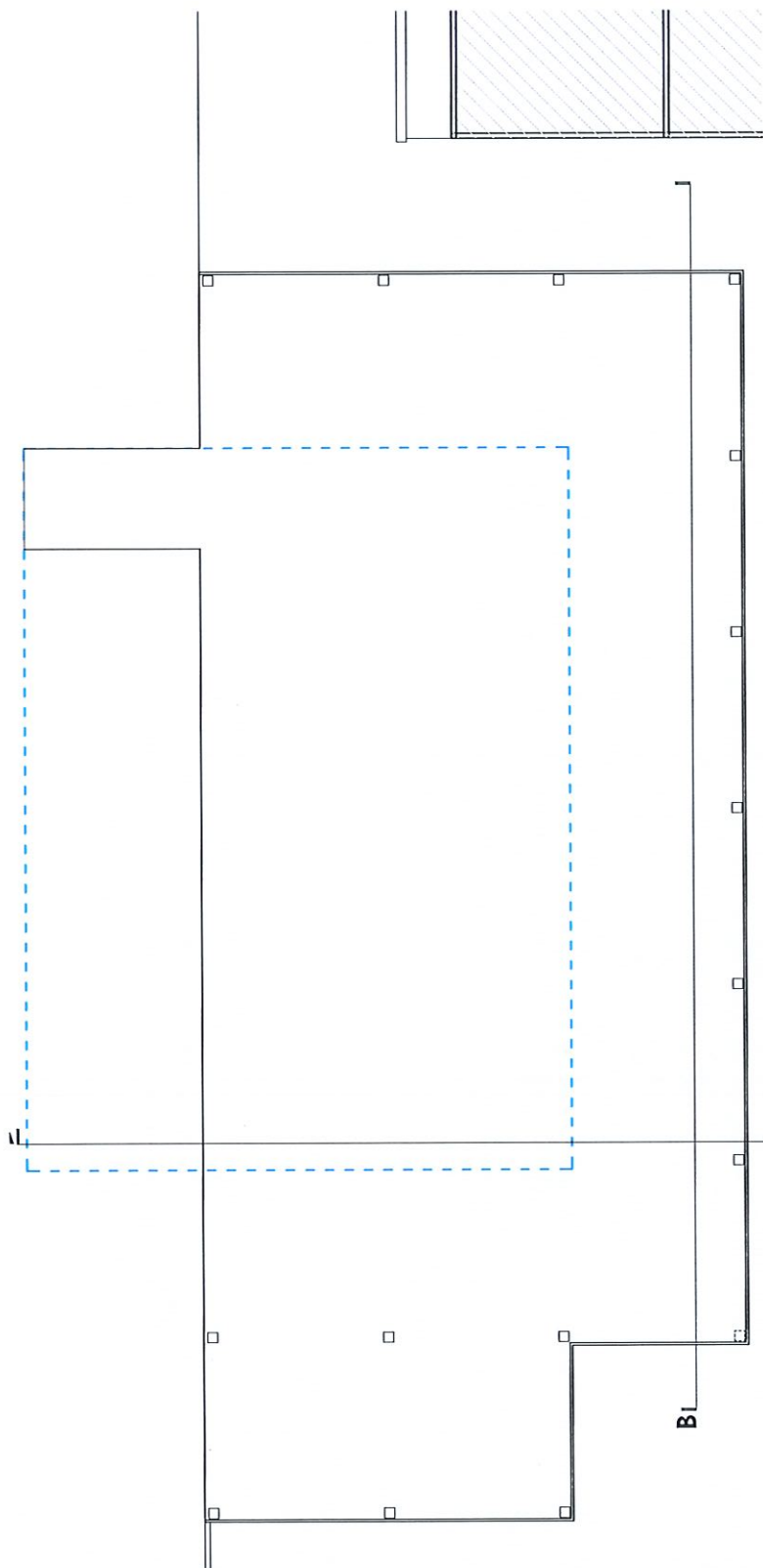
Il collegamento tra i piani sarà garantito da un ascensore e una scala posizionati nella zona di accesso alla struttura e di collegamento tra i vari edifici.



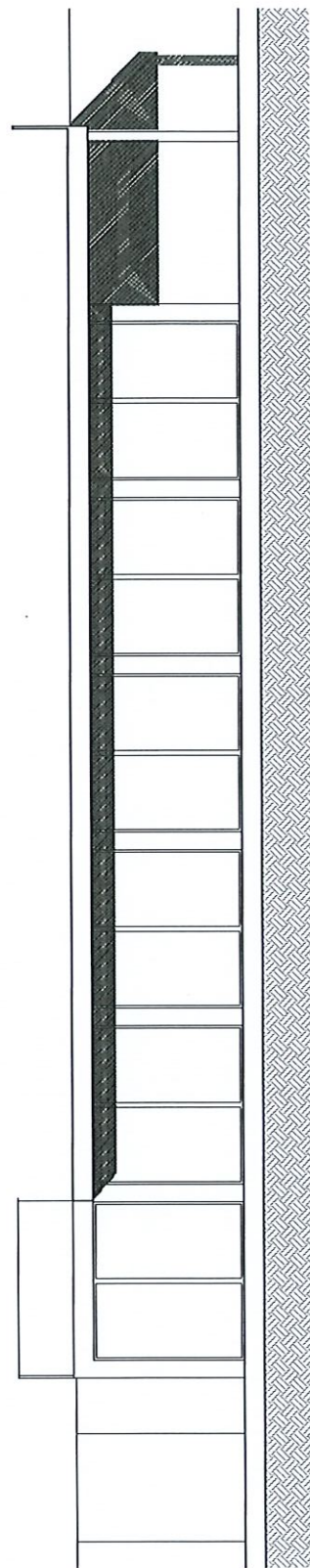
pianta piano terra // scala 1:100



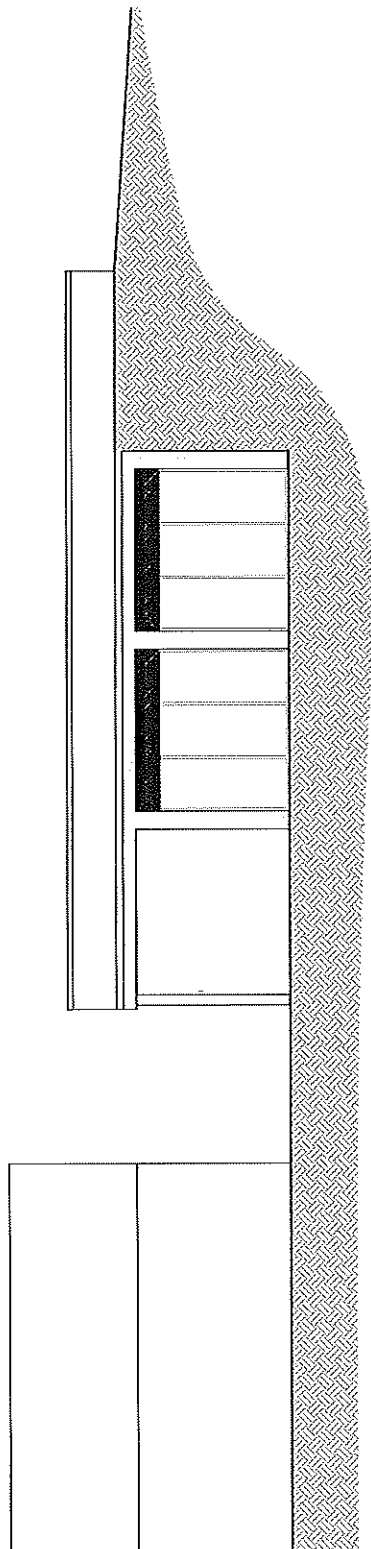
sezione A // scala 1:100



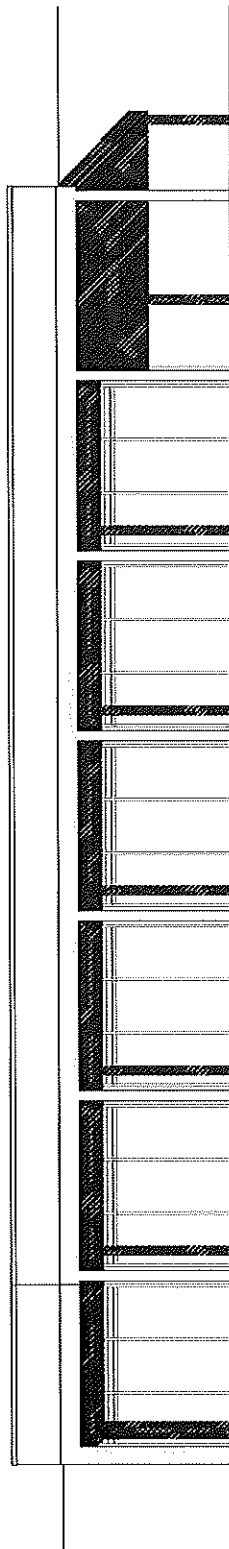
pianta piano primo
// scala 1:100



sezione B // scala 1:100

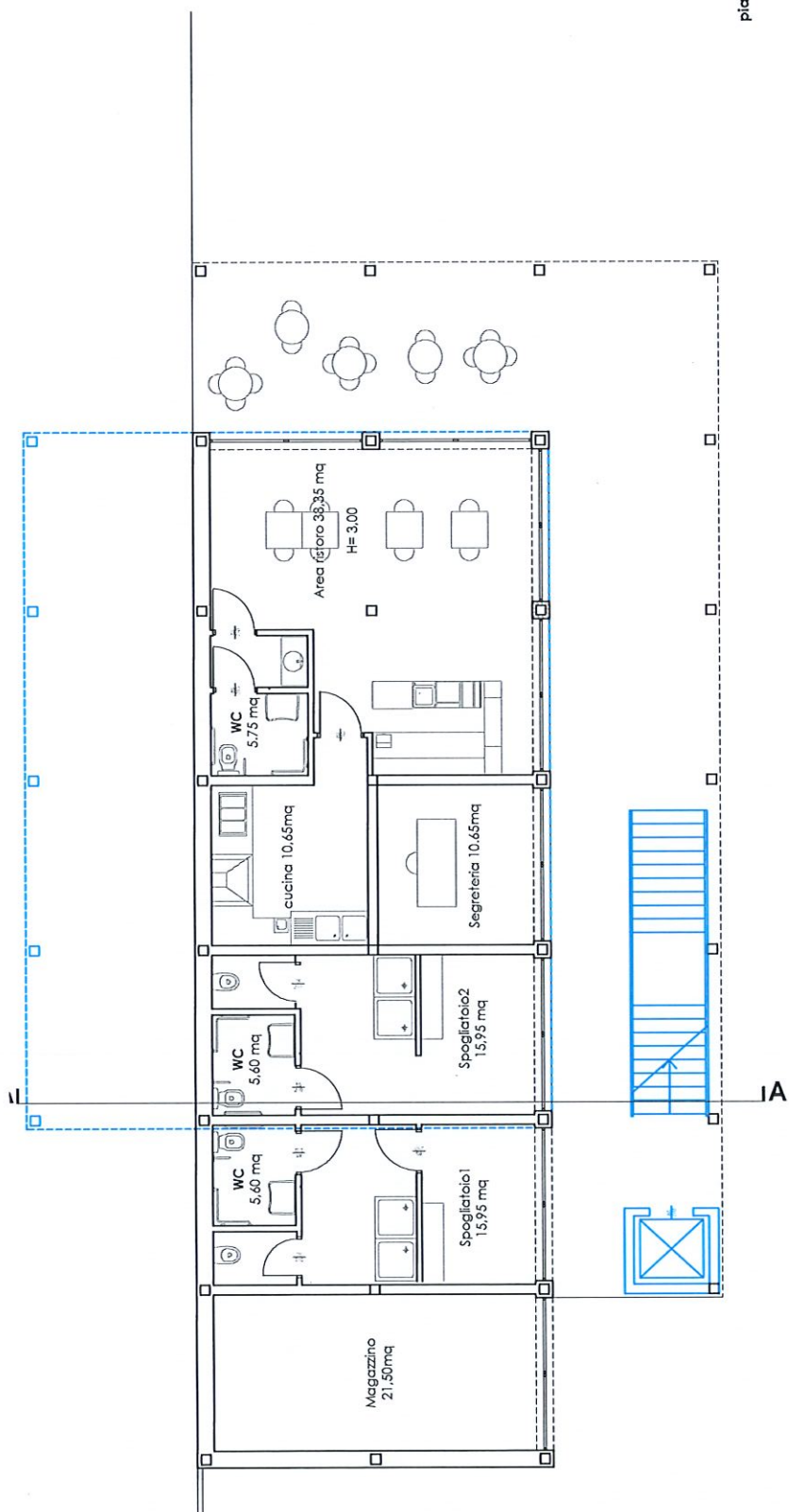


prospetto Est // scala 1:100

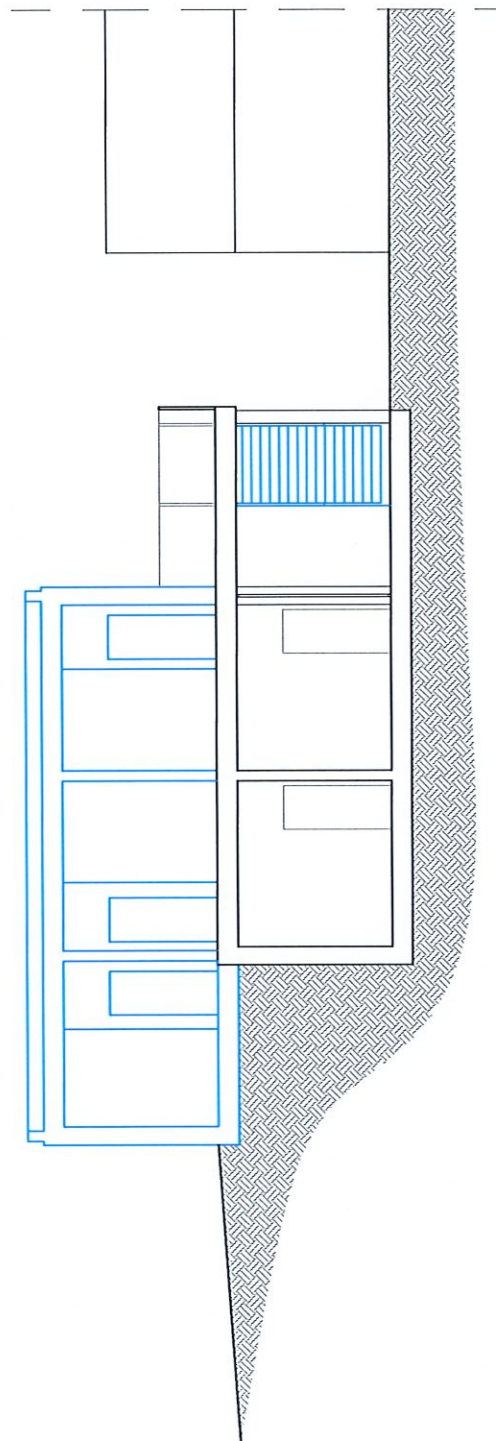


prospetto Sud // scala 1:100

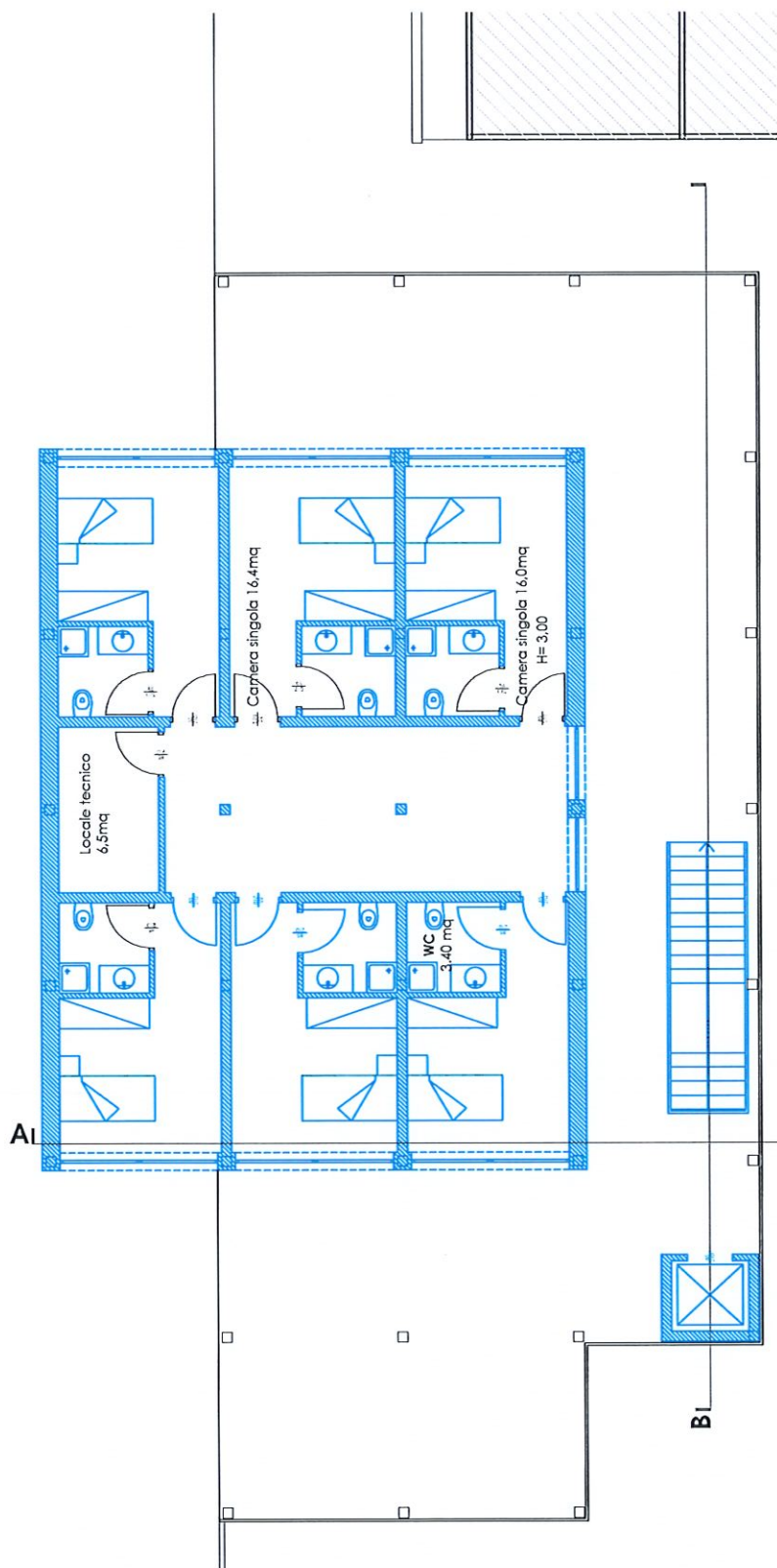




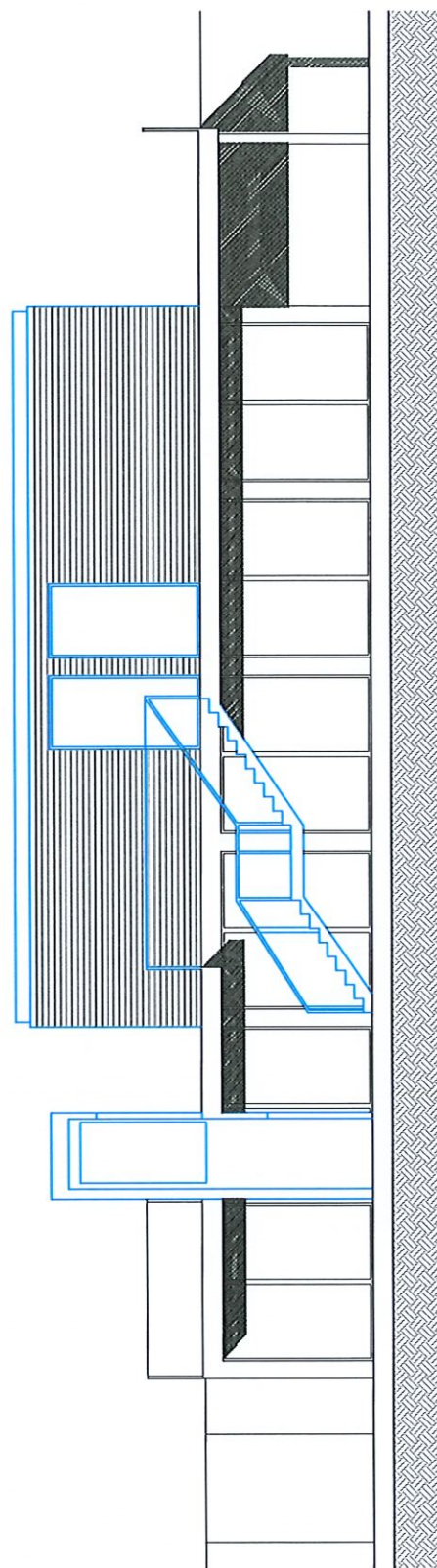
pianta piano terra // scala 1:100



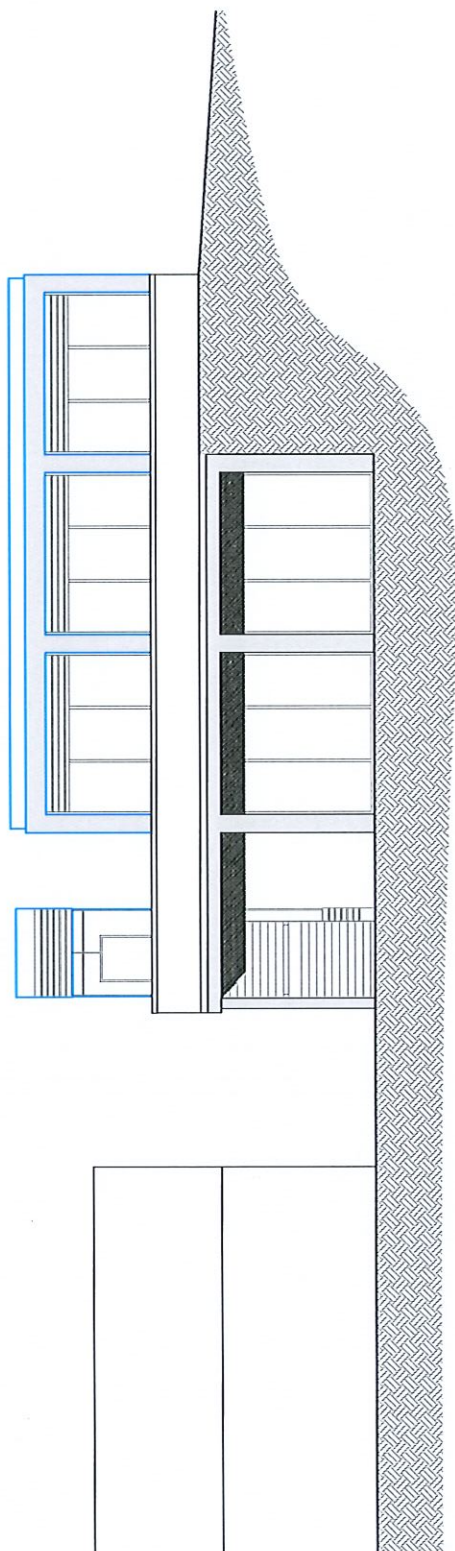
sezione A // scala 1:100



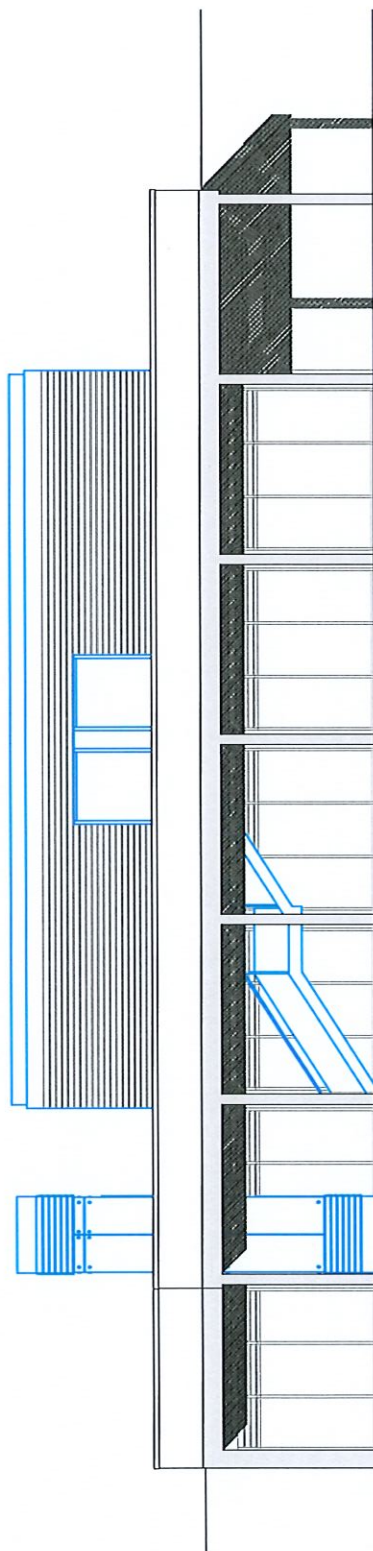
pianta piano primo //
scala 1:100



sezione B // scala 1:100



prospetto Est // scala 1:100



prospetto Sud // scala 1:100

